



Oslo kommune
Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester

Husbanken, Strategikontoret
post@husbanken.no

Dato: 28.01.2013

Deres ref:
2007/1398-39

Vår ref (saksnr):
200704845-136

Saksbeh:
Tilde Knudtzon, 23 46 14 06

Arkivkode:
372

RAPPORTERING PÅ HUSLEIETILSKUDD FOR 2012

Vi viser til Husbankens brev av 29.03.2012 om bevilging av midler for videretildeling i 2012. Her er Oslo kommunes rapportering på bruken av Husleietilskuddet for 2012, og et oppdatert anslag på bevilgningsbehovet for 2013 og et første anslag på bevilgningsbehov for 2014. Velferdsetaten har levert rapportering som gjengis nedenfor. Vi beklager at rapporteringen er noen dager forsinket.

Forbruk og mottakere

Det ble i 2012 utbetalt kr 4 195 101 i husleietilskudd. Etter årlig omregning ved årsskiftet var det registrert 67 mottakere i ordningen. Dette utgjør en reduksjon på fem mottakere i forhold til året før.

Mottakernes fordeling med hensyn til boutgifter

13 mottakere hadde pr 31.12.2012 en månedlig husleie på kr 10 000 eller mindre
44 mottakere hadde husleier mellom kr 10 000 og kr 15 000
9 mottakere hadde husleier mellom kr 15 000 og kr 20 000
1 mottaker hadde husleie over kr 20 000

Mottakernes fordeling med hensyn til alder

27 av mottakerne var under 67 år.
13 av mottakerne var mellom 67 og 80 år.
27 av mottakerne var 80 år eller mer, hvorav 12 var over 90 år. (Den eldste mottakeren var 99 år).

Inntektsfordeling

Av mottakerne hadde 26 en inntekt på under kr 160 000. (En minstepensjon for en enslig inkl kommunal tilleggspensjon utgjorde i 2011 kr 157 657). 17 mottakere hadde en inntekt mellom kr 160 000 og kr 200 000. 17 hadde en inntekt mellom kr 200 000 og kr 250 000. Seks mottakere hadde en inntekt på mellom kr 250 000 og kr 300 000 og en over kr 300 000.

Statlig bostøtte

Av mottakerne har 43, dvs. 64,2 % også statlig bostøtte. Dette tilsvarer omtrent det antallet som har en inntekt under inntektsgrensene i Husbankens bostøtteordning.

Anslått behov i 2013

Etter årlig omregning ble antall mottakere redusert med fem. Dette er en vesentlig lavere avslagsprosent (6,9%) enn tidligere år. Utbetalt månedlig beløp ble redusert fra kr 315 023 til kr 277 748, en nedgang på 11,8 %. (Gjennomsnittlig støttebeløp gikk ned med 5,3 %). Erfaringsvis vil månedlig utbetalt beløp øke noe. Noen mottakere vil antakelig få lagt til grunn løpende inntekt, og det er grunn til å tro at en del vil få fastsatt ny gjengs leie i løpet av første halvår. Vi vil på bakgrunn av dette anslå utbetalingene i 2013 til å utgjøre 3, 8 mill.

Forventninger til utviklingen av ordningens omfang

Reduksjonen i antall mottakere etter at ordningen ble innført skyldes til dels en naturlig avgang, men også i stor grad ordningens innretning. Søkerne skal sitte igjen med et disponibelt beløp etter skatt på (om lag) kr 7000 pr mnd for enslige og kr 11 500 for større husstander. Så lenge disse beløpene står uendret vil husleietilskuddet nødvendigvis reduseres med et beløp som tilsvarer økningen i disponibel inntekt. Dette er en vesentlig årsak til at mange har falt helt ut av ordningen i løpet av de tre årene ordningen har eksistert. For eksempel har disponibel inntekt for en enslig minstepensjonist økt med kr 1 739 pr. mnd. siden ordningen ble innført.

Et første anslag på bevilgningsbehov for 2014.

Utbetaling av husleietilskuddet trappes ned år for år. I 2011 ble det utbetalt kr 4 955 291. I 2012 var utbetalt støttebeløp altså redusert til 4 195 101 mens vi anslår et støttebehov i 2013 på kr 3,8 mill. Det er svært vanskelig å anslå utviklingen i støttebehovet for i 2014, men en reduksjon i støttebehovet på mer enn kr 400 000 er ikke usannsynlig.

Med vennlig hilsen

Bjørg Månun Andersson
kommunaldirektør

Morten Mjelve
sosialtjenestefjef

[Godkjent og ekspedert elektronisk](#)

Kopi til: Velferdsetaten