

# Utleieboliger søkes i Brumunddal sør og Furnes for tilvisningsavtale med Ringsaker kommune og finansiering gjennom Husbanken

Ringsaker kommune ønsker å inngå tilvisningsavtale med firma som har som formål å eie, forvalte og leie ut boliger.

I Brumunddal sør og Furnes søkes følgende utleieboliger:

- 4 stk. 1 roms leilighet (20 – 35 kvm)
- 8 stk. 2 roms leilighet (35 – 45 kvm)
- 8 stk. 3 roms leilighet (50 – 70 kvm)
- 4 stk. 4 roms leilighet (65 – 80 kvm)
- 4 stk. 5 roms rekkehus (75 – 95 kvm)

Tilvisningsavtalen gir kommunen tilvisningsrett til alle boligene i prosjektet, men avtalen begrenses til maksimalt 40 prosent av boligene til enhver tid. Dersom kommunen ikke har behov kan boligen leies ut på det åpne marked, i forhold til frister som er angitt i avtalen.

Det er huseier som inngår leiekontrakt med den enkelte bolig søker. For nærmere informasjon om utleieboliger med tilvisningsrett, se husbanken.no.

Ved etablering av utleieboliger med tilvisningsavtale gjennom nybygging, ombygging eller kjøpsprosjekter, kan det søkes om lån i Husbanken til hele prosjektet. Husbankens krav til kvalitet er sammenfallende med byggeteknisk forskrift. For nærmere informasjon om lån til utleieboliger, se husbanken.no.

**I valg mellom prosjekter vil kommunen legge vekt på beskrivelse av utleieselskapet, husleienivå, ferdigstillestidspunkt, beliggenhet, nærhet til skole / barnehage, nærhet til god bussforbindelse og plan for forvaltning / bomiljø.**

Boligutbyggere kan tilby leiligheter i flere prosjekter og de må selv skaffe tomt til prosjektene.

**Tidsfrist: Interessenter bes om å henvende seg skriftlig til Ringsaker kommune, Servicesenteret innen 30.04.19 kl. 1400.** Tilbudet må inneholde: Beskrivelse av utleieselskapet, firmaattest, fasadetegninger og situasjonsplan. All innsendt dokumentasjon fra tilbydere vil bli behandlet konfidensielt frem til eventuell avtale er inngått.

Nærmere informasjon om tilvisningsavtaler kan fås ved henvendelse til kommunens servicesenter.